



Associação
Pestalozzi
de Niterói

		BLOCO 9 - VENTILAÇÃO PARA OS 2 SANITÁRIOS NA ALA DIREITA = 3 METROS CADA = 6 METROS.			
		BLOCO 16 - VENTILAÇÃO VESTIÁRIOS - 6 METROS CADA - WC RECEPÇÃO = 3 METROS - WCS JUNTOS = 3 METROS = SOMA = 6+3+3 = 12 METROS.			
7.5	89393	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	45,00	
		BLOCO 5 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS WC3 - ESTIMADA 5 UNIDADES.			
		BLOCO 7 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS NOS 2 BANHEIROS - ESTIMADO 10 UNIDADES.			
		BLOCO 9 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS NOS 2 BANHEIROS - ESTIMADO 10 UNIDADES.			
		BLOCO 16 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS NOS 2 VESTIÁRIOS, 1 COPA, OUTROS 3 WCS - ESTIMADO 20 UNIDADES.			
7.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	6,00	
		BLOCO 5 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS NO WC3. ESTIMADO 2 UNIDADES.			
		BLOCO 7 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS NOS 2 SANITÁRIOS. ESTIMADO 2 UNIDADES POR BANHEIRO.			
7.7	89410	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	6,00	
		BLOCO 5 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS NO WC3. ESTIMADO 2 UNIDADES.			
		BLOCO 7 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS NOS 2 SANITÁRIOS. ESTIMADO 2 UNIDADES POR BANHEIRO.			
7.8	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UNID	12,00	
		BLOCO 5 - 1 UNIDADE PARA O BANHEIRO 3 E 1 PARA A COPA = 2 UNIDADES.			
		BLOCO 7 - 1 UNIDADE PARA O CADA SANITÁRIO - TOTAL 2 UNIDADES.			
		BLOCO 9 - SANITÁRIOS ALA DIREITA - 2 UNIDADES.			
		BLOCO 16 - VESTIÁRIOS (2), COPA (1), OUTROS WC (3) = SOMA = 6 UNIDADES.			
7.9	AP 04.15.0101 SCORIO ago/20	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL EM POLIETILENO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO. DESONERADO	UNID	17,00	
		BLOCO 5 - 1 VASO PARA CADA BANHEIRO = 3 UNIDADES.			
		BLOCO 7 - 2 VASOS PARA CADA BANHEIRO = 4 UNIDADES.			
		BLOCO 9 - PARA O SANITÁRIO ALA ESQUERDA AMPLIADO (1) E PARA OS SANITÁRIOS NOVOS ALA DIREITA (2) = 3 UNIDADES.			
		BLOCO 16 -VESTIÁRIOS (4) - OUTROS WC (3) = 7 UNIDADES.			
7.10	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	3,00	
		BLOCO 5 - 1 UNIDADE PARA A COPA NOVA.			

53

Handwritten signature



Associação
Pestalozzi
de Niterói

		BLOCO 13 - 1 UNIDADE PARA A COPA NOVA.			
		BLOCO 16 - 1 UNIDADE PARA A COPA NOVA.			
7.11	AP 04.05.0512 SCORIO ago/20	VASO SIFONADO, LINHA AZALEIA, NA COR BRANCA, CELITE OU SIMILAR, E CAIXA DE DESCARGA DE LOUÇA ACOPLADA. FORNECIMENTO. DESONERADO	UNID	17,00	
		BLOCO 5 - 1 VASO PARA CADA BANHEIRO = 3 UNIDADES.			
		BLOCO 7 - 2 VASOS PARA CADA BANHEIRO = 4 UNIDADES.			
		BLOCO 9 - PARA O SANITÁRIO ALA ESQUERDA AMPLIADO (1) E PARA OS SANITÁRIOS NOVOS ALA DIREITA (2) = 3 UNIDADES.			
		BLOCO 16 - VESTIÁRIOS (4) - OUTROS WC (3) = 7 UNIDADES.			
7.12	AP 04.05.0509 SCORIO ago/20	VASO SIFONADO, NA COR BRANCA, COM ASSENTO PLÁSTICO TIPO POPULAR E CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA EXTERNA. FORNECIEMTNO. DESONERADO.	UNID	4,00	
		BLOCO 9 - PARA OS SANITÁRIOS MENORES - ALA ESQUERDA - 2 UNIDADES.			
		BLOCO 13 - PARA OS 2 SANITÁRIOS DO PAVIMENTO - 2 UNIDADES.			
7.13	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	
		BLOCO 5 - BANCADA DA COPA NOVA - 1 UNIDADE.			
7.14	AP 04.05.0200 SCORIO ago/20	LAVATÓRIO DE 42x30 CM, NA COR BRANCA, TORNEIRA DE 1/2", VALVULA, SIFÃO DE PVC RÍGIDO E RABICHO DE PLÁSTICO. FORNECIMENTO. DESONERADO.	UNID	7,00	
		BLOCO 5 - SANITÁRIOS (3) - 3 UNIDADES			
		BLOCO 7 - REFORMA DOS SANITÁRIOS - TOTAL 4 UNIDADES			
7.15	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39 CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	14,00	
		BLOCO 9 - SUBSTITUIÇÃO NOS BANHEIROS EXISTENTES (3) - BANHEIROS NOVOS (2) = 5 UNIDADES			
		BLOCO 13 - REFORMA DOS SANITÁRIOS - TOTAL 2 UNIDADES			
		BLOCO 16 - VESTIÁRIOS (4), OUTROS WC (3) - TOTAL 7 UNIDADES			
7.16	86893	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	1,00	
		BLOCO 5 - BANCADA DA COPA NOVA - 1 UNIDADE.			
7.17	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 1,20 X 0,60 - COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	1,00	
		BLOCO 16 - BANCADA DA COPA NOVA - 1 UNIDADE.			
7.18	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	11,00	

54

luon



Associação
Pestalozzi
de Niterói

		BLOCO 5 - 1 UNIDADE PARA O BANHEIRO 3.			
		BLOCO 7 - 1 UNIDADE PARA CADA BANHEIRO - TOTAL 2 UNIDADES			
		BLOCO 9 - 1 UNIDADE PARA CADA BANHEIRO NOVO ALA DIREITA - TOTAL 2 UNIDADES			
		BLOCO 16 - VESTIÁRIOS (2), COPA (1), OUTROS WC (3) = 6 UNIDADES			
7.19	AP 09.15.0050 SCORIO ago/20	CHUVEIRO ELÉTRICO, AUTOMÁTICO, 110/220 V, LORENZETI OU SIMILAR. FORNECIMENTO. DESONERADO.	UNID	7,00	
		BLOCO 5 - WC3 - 1 CHUVEIRO.			
		BLOCO 16 - VESTIÁRIOS (2) CHUVEIROS.			
		BLOCO 13 - 2 SANTIÁRIOS - 2 CHUVEIROS			
	8	SERVIÇOS GERAIS			
8.1	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2).	UNID	38,00	
		BLOCO 5 - SOMA DE TOMADAS = 6 + 30 + 2 = 38 UNIDADES.			
8.2	90457	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENA (19X25 CM).	UNID	9,00	
		BLOCO 5 - SERÃO DOIS QDL NO PAVIMENTO.			
		BLOCO 9 - QDL PARA CADA ALA - ESQUERDA E DIREITA - A SER INSTALADO NA PAREDE PRÓXIMA A ENTRADA DE CADA SALÃO - 2 UNIDADES.			
		BLOCO 16 - QDL PARA 5 SETORES DO PAVIMENTO - VESTIÁRIOS-COPA (1), SALAS ACIMA DA CIRCULAÇÃO (2), SALAS ABAIXO DA CIRCULAÇÃO (2). TOTAL = 5 UNIDADES.			
	9	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
9.1	72884	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO CARROCERIA 9 T, RODOVIA PAVIMENTADA.	M3XKM	3805,26	
		UTILIZADO OS VOLUMES DE MATERIAL DE CADA BLOCO, CONFORME ITEM ABAIXO. APLICANDO O EMPOLAMENTO 1,8 x MAIS 16 km da distância Instituição - Centro de Tratamento de Resíduos de São Gonçalo-RJ.			
9.2	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 m3.	M3	141,92	
		DOS ITENS DE DEMOLIÇÕES RETIRADOS AS METRAGENS PARA CADA BLOCO, CONFORME ABAIXO:			
		BLOCO 5 - DEM.ALVENARIA (53,16 X 0,15) + RODAPÉ (38,10 X 0,10) + TACOS (97,86 X 0,50) + PAVIFLEX (13,52 X 0,20) + BASE (6,56 X 0,05) + ARGAMASSA (11,13 X 0,03) + REVEST (77,54 X 0,03) = 7,97 + 3,81 + 48,93 + 2,70 + 0,32 + 0,33 + 2,32 = 66,38 M3.			
		BLOCO 7 - DEM.ALVENARIA (17,54 X 0,15) + PISO (19,73 X 0,05) + REVEST (73,86 X 0,03) = 2,63 + 0,98 + 2,21 = 5,82 M3.			
		BLOCO 9 - DEM.ALVENARIA (113,63 X 0,15) + PISO (8,62 X 0,05) + REVEST (52,07 X 0,03) = 17,04 + 0,43 + 1,56 = 19,03 M3. RAMPA INTERNA = 1,60 M3.			
		BLOCO 13 - PISO (29,78 X 0,05) + PAVIFLEX (38,49 X 0,20) + ARGAMASSA (29,18 X 0,03) + REVEST (28,00 X 0,03) = 1,48 + 7,69 + 0,87 + 0,84 = 10,88 M3.			
		BLOCO 16 - ALVENARIA (1,89 X 0,15) + PAVIFLEX (152,15 X 0,20) = 0,28 + 30,43 = 30,71 M3. DEMOLIÇÃO DA ESCADA EXTERNA = 15,00 M3 - 7,50 M3 A SER UTILIZADO NA ESCADA NOVA = SALDO = 7,50 M3.			
	10	PAREDES E PAINEIS			

Handwritten signature



Associação
Pestalozzi
de Niterói

10.1	AL 04.20.0053 SCORIO ago/20	ALVENARIA DE TIJOLO (10x20x20)CM, DE FUROS REDONDOS, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO NO TRAÇO 1:8, EM PAREDE DE MEIA VEZ (0,10m), DE SUPERFÍCIE CORRIDA, ATÉ 3m DE ALTURA, E MEDIDA PELA AREA REAL (DESONERADO).	M2	98,37		
		BLOCO 5 = PAREDES - VÃO COPA (1,37 X 2,50), CIRCULAÇÃO ANEXA (1,37 X 2,90), SALA 4 (3,96 X 2,90) = 3,42 + 3,97 + 11,48 = 18,87 M2. VÃOS DE PORTAS = SALA 3 (0,70), CIRCULAÇÃO 1 (0,70), CIRCULAÇÃO 2 (0,90) E SALA 6 (0,70) = 0,70 + 0,70 + 0,90 + 0,70 = 3,00 X 2,10 = 6,30 M2. AMPLIAÇÃO DO BANHEIRO-1 = (1,75 + 0,18) X 2,70 = 5,21 M2. - DAI SOMA = 18,87 + 6,30 + 5,21 = 30,38 M2.				
		BLOCO 9 -AMPLIAÇÃO DE SANITÁRIO ALA ESQUERDA = 2,24 X 2,88 = 5,12 M2, EXECUÇÃO 2 SANITÁRIOS ALA DIREITA = (1,70 + 4,04) = 5,74 X 2,21 = 12,68 M2 - SOMA = 5,12 + 12,68 = 17,80 M2.				
		BLOCO 13 - EXECUÇÃO DE ALVENARIA PARA CRIAR VISOR 1,50 x 0,50 M = FECHAMENTO PARTE DE PORTA = (1,30 x ,80)+(0,80 x 0,30) = 1,04 + 0,24 = 1,28 m2.				
		BLOCO 13 - EXECUÇÃO DE ALVENARIA - COPA = (0,60+0,60+0,60+2,40) X 0,98 + (1,30 X 1,70) + (0,20 X 2,68) = 4,20 + 2,21 + 0,53 = 6,94 M2.				
		BLOCO 16 - ALVENARIAS - VESTIÁRIOS = (4,74 + 4,61 + 5,68) = 15,03 M X 2,80 = 42,08 M2. DESCONTO VÃOS = (0,70 X 2,10) X 2 = 2,94 M2. DAI = 42,08 - 2,94 = 39,14 M2.				
		BLOCO 16 - FECHAMENTO VÃO PORTA = (0,90 X 2,10) = 1,89 M2, - VÃOS APARELHOS AR = (0,70 X 0,45) X 3 = 0,94 M2 - SOMA = 1,89 + 0,94 = 2,83 M2.				
10.2	AL 09.05.0153 SCORIO ago/20	DIVISÓRIA TIPO PAINEL-PAINEL, COM 35mm DE ESPESSURA, CONSIDERANDO UMA AREA SUPERIOR A 100m2, CONSTITUÍDA DE PAINEL CEGO COM MIOLO SEMI-OCO, REVESTIDO EM CHAPA DURA DE ALTA DENSIDADE, PINTADO, ESTRUTURADO EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO PINTADO, INCLUSIVE PORTAS E EXCLUSIVE SUAS FERRAGENS. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO. (desonerado).	M2	52,53		
		BLOCO 13 - FECHAMENTO ESCADA = (2,65 X 2,68) = 7,10 M2 - SALÃO 2 = 2,30 X 2,68 = 6,16 - SOMA = 7,10 + 6,16 = 13,26 M2.				
		BLOCO 16 - NO SETOR ADMINISTRATIVO, DO HALL E 3 SALAS DE ATENDIMENTO = 8,30 + 2,60 + 2,60 + 2,60 + 2,60 = 18,70 X 2,10 = 39,27 M2.				
10.3	AL 09.05.0800 SCORIO ago/20	DIVISÓRIA TIPO PAINEL-VIDRO-PAINEL, COM 35mm DE ESPESSURA, CONSIDERANDO UMA AREA SUPERIOR A 100m2, CONSTITUÍDA DE PAINEL CEGO ATÉ A ALTURA DE 1,10 M E ACIMA DE 2,10 M, COM VIDRO ENTRE 1,10 M E 2,10 M (INCLUSIVE ESTE) COM MIOLO SEMI-OCO, REVESTIDO EM CHAPA DURA DE ALTA DENSIDADE, PINTADO, ESTRUTURADO EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO PINTADO, INCLUSIVE PORTAS E EXCLUSIVE SUAS FERRAGENS. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO. (desonerado).	M2	120,40		
		BLOCO 5 = SALAS 7/8/9 = (12,10 X 2,10) + (3,18 X 2,10) X2 = 25,41 + 13,35 = 38,76 M2.				
		BLOCO 13 - SALÃO = (2,40 + 5,80 + 3,8 + 3,8) + 2,30 = 15,80 + 2,30 = 16,10 X 2,10 = 33,81 M2.				
		BLOCO 13 - SOBRE A ALVENARIA DA COPA = (0,60+0,60+0,60+2,40) = 4,20 X 1,20 H = 5,04 M2.				
		BLOCO 16 - SETOR ADMINISTRATIVO = 3,98 + 3,55 + 3,58 + 2,60 + 4,07 + 2,60 = 20,38 X 2,10 = 42,79 M2.				

56



Associação
Pestalozzi
de Niterói

10.4	73774-001	DIVISÓRIA DE MARMORITE ESPESSURA 35 MM, CHUMBAMENTO NO PISO E PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, POLIMENTO MANUAL, EXCLUSIVE FERRAGENS.	M3	30,84		
		BLOCO 7 = SANITÁRIOS = $(1,10 \times 4) + [(1,88 \times 2) - (0,60 \times 4)] + (1,15 \times 2) = 4,40 + 1,36 + 2,30 = 8,06 \times 2,10 = 16,92 \text{ M}^2$.				
		BLOCO 16 = VESTIÁRIOS = $(1,17 \times 4) + (2,76 - 1,80 \text{ PORTAS}) + (2,79 + 1,80 \text{ PORTAS}) = (4,68 + 0,96 + 0,99) = 6,63 \times 2,10 = 13,92 \text{ M}^2$.				
10.5	96358	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS.	M2	104,68		
		BLOCO 16 - ALA ACIMA DA CIRCULAÇÃO = COPA = $(1,50 + 3,03) = 4,53 \times 2,80 = 12,68 \text{ M}^2$.				
		BLOCO 16 - ALA ACIMA DA CIRCULAÇÃO = PAREDES TRANSVERSAIS = $(5,84 \times 4) \times 2,50 \text{ M} = 58,40 \text{ M}^2$.				
		BLOCO 16 - ALA ABAIXO DA CIRCULAÇÃO = PAREDES TRANSVERSAIS = $(6,72 \times 2) \times 2,50 \text{ M} = 33,60 \text{ M}^2$.				
10.6	96359	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS.	M2	179,43		
		BLOCO 16 - ALA ACIMA DA CIRCULAÇÃO = TRECHO COPA = $(1,50 \times 2,80) = 4,20 \text{ M}^2$.				
		BLOCO 16 - ALA ACIMA DA CIRCULAÇÃO = DA REABILITAÇÃO, SALA 1,2,3 E AVALIAÇÃO = $(24,12 \times 2,50) = 60,30 \text{ M}^2$.				
		BLOCO 16 - ALA ABAIXO DA CIRCULAÇÃO = SETOR ADMINISTRATIVO = DO HALL ATÉ A COORDENAÇÃO = $(17,13 \times 2,80) = 47,96 \text{ M}^2$.				
		BLOCO 16 - ALA ABAIXO DA CIRCULAÇÃO - DA SALA 3, E 4 E AVALIAÇÃO = $(12,97 \times 2,50) = 32,42 \text{ M}^2$.				
		BLOCO 16 - ALA ABAIXO DA CIRCULAÇÃO - SETOR ADMINISTRATIVO = $(1,50 \times 2) + (3,02 \times 2) + (1,80 + 1,50) = 3,00 + 6,04 + 3,30 = 12,34 \text{ M} \times 2,80 = 34,55 \text{ M}^2$.				
	11	PINTURA				
11.1	88487	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LATEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	1139,17		
		BLOCO 5 - PAREDES = SALA 1 (11,96) = SALA 2 (10,30) + RECEPÇÃO (12,72) + CIRCULAÇÃO 1 (6,48) + SALA 3 (13,16) + SALA 4 (15,44) + CIRCULAÇÃO 2 (9,60) + SALA 5 (12,32) + SALA 6 (13,38) + SALAS 7/8/9/CIRCULAÇÃO 2 (33,34) = SOMA = 147,21 X PD 2,85 = 419,54 M ² . DESCONTO DE VÃOS = 61,42. DAI = 419,54 - 61,42 = 358,12 M ² .				
		BLOCO 7 - CONSIDERANDO ESTE SERVIÇO EM 5% DA ÁREA DE PINTURA = $617,90 \text{ M}^2 \times 0,05 = 30,89 \text{ M}^2$.				
	20%	BLOCO 9- ALA ESQUERDA = PERIMETRO = $39,88 \times 2,88 = 114,85 \text{ M}^2$. DESCONTANDO VÃOS = $114,85 - 19,30 = 95,55 \text{ M}^2$. CONSIDERANDO 20 % DESTA QUANTIDADE = 19,11 M ² .				
	10%	BLOCO 13 - PINTURA DA ÁREA INTERNA DE INTERVENÇÃO - A = 130,89 M ² - PERIMETRO = $72,28 \text{ M} \times 2,80 = 202,38 \text{ M}^2$. DESCONTO VÃOS = $202,38 - 39,55 = 162,83 \text{ M}^2$. CONSIDERANDO 10% DESTA QUANTIDADE = 16,28 M ² .				

Handwritten signature



Associação
Pestalozzi
de Niterói

		BLOCO 16 - SALAS PERIMETROS - (26,58 + 18,56 + 18,52 + 17,10 + 25,47 + 27,68 + 20,12 + 18,34 + 63,38) = 235,75 M, ADMINISTRAÇÃO = 54,16 M - SOMA = 235,75 + 54,16 = 289,91 X 2,70 = 782,75 M2. DESCONTO DE VÃOS = 782,75 - 67,98 = 714,77 M2.		
11.2	88497	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	2042,72
		BLOCO 5 - PAREDES = SALA 1 (11,96) = SALA 2 (10,30) + RECEPÇÃO (12,72) + CIRCULAÇÃO 1 (6,48) + SALA 3 (13,16) + SALA 4 (15,44) + CIRCULAÇÃO 2 (9,60) + SALA 5 (12,32) + SALA 6 (13,38) + SALAS 7/8/9/CIRCUÇÃO 2 (33,34) = SOMA = 147,21 X PD 2,85 = 419,54 M2. DESCONTO DE VÃOS = 61,42. DAI = 419,54 - 61,42 = 358,12 M2.		
		BLOCO 7 - PERIMETROS X PD = SALA 1 (16,40) + SALA 2 (14,52) + SALA 3 (13,60) + SALA 4 (21,36) = SALA 5 (16,56) + SALA 6 (16,36) + SALA 7 (24,28) + SALA 8 (16,60) + SALA 9 (15,60) + SALA 10 (14,70) + SALA 11 (18,40) + CIRCULAÇÃO GERAL (59,56) = 247,94 M X 2,80 M = 694,23 M2. DESCONTO DE VÃOS = 57,22 M2. ASSIM = 694,23 - 76,33 = 617,90 M2.		
		BLOCO 9- ALA ESQUERDA = PERIMETRO = 39,88 X 2,88 = 114,85 M2. DESCONTANDO VÃOS = 114,85 - 19,30 = 95,55 M2.		
		BLOCO 9 - PINTURA DA FACHADA - AREA TOTAL CAD = 103,99 M2 MENOS VÃOS = (1,23 + 6,27 + 2,94) = 93,55 M2.		
		BLOCO 13 - PINTURA DA ÁREA INTERNA DE INTERVENÇÃO - A = 130,89 M2 - PERIMETRO = 72,28 M X 2,80 = 202,38 M2. DESCONTO VÃOS = 202,38 - 39,55 = 162,83 M2.		
		BLOCO 16 - SALAS PERIMETROS - (26,58 + 18,56 + 18,52 + 17,10 + 25,47 + 27,68 + 20,12 + 18,34 + 63,38) = 235,75 M, ADMINISTRAÇÃO = 54,16 M - SOMA = 235,75 + 54,16 = 289,91 X 2,70 = 782,75 M2. DESCONTO DE VÃOS = 782,75 - 67,98 = 714,77 M2.		
11.3	88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LATEX EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	633,63
		BLOCO 5 - SOMA DE ÁREAS DOS COMODOS, CIRCULAÇÕES, COPA E SANITÁRIOS = 15,6 + 13,19 + 15,54 + 3,36 + 1,87 + 1,79 + 9,57 + 10,74 + 15,04 + 9,48 + 5,66 + 13,52 + 2,37 + 15,25 + 13,26 + 11,58 + 13,85 = 171,73 M2.		
	15%	BLOCO 9 - ALA DA ESQUERDA = 94,08 + 2,55 + 2,71 + 3,66 = 103,00 M2 - ALA DIREITA = 105,23 + 3,31 + 3,20 = 111,74 M2 = SOMA = 103,00 + 111,74 = 214,74 M2. CONSIDERANDO 15% DESTA ÁREA = 32,21 M2.		
		BLOCO 13 - ÁREA DOS SANITÁRIOS = 3,60 + 5,55 = 9,15 M2, ESCADA = 7,15 M2. = SOMA = 9,15 + 7,15 = 16,30 M2.		
		BLOCO 16 - SALAS TETOS ÁREA = (12,29 + 13,21 + 4,10 + 38,48 + 20,64 + 20,53 + 16,59 + 39,93 + 48,38 + 47,76 + 22,44 + 16,43 + 1,69 + 2,00 + 2,56 + 106,36) = 413,39 M2.		
11.4	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	1214,47
		BLOCO 5 - SOMA DE ÁREAS DOS COMODOS, CIRCULAÇÕES, COPA E SANITÁRIOS = 15,6 + 13,19 + 15,54 + 3,36 + 1,87 + 1,79 + 9,57 + 10,74 + 15,04 + 9,48 + 5,66 + 13,52 + 2,37 + 15,25 + 13,26 + 11,58 + 13,85 = 171,73 M2.		
		BLOCO 7 - TODOS OS TETOS = 16,77 + 8,81 + 10,92 + 12,72 + 10,75 + 2,50 + 2,78 + 28,49 + 16,05 + 15,54 + 30,07 + 15,90 + 13,25 + 10,86 + 20,67 + 51,34 = 267,42 M2.		
		BLOCO 9 - ALA DA ESQUERDA = 94,08 + 2,55 + 2,71 + 3,66 = 103,00 M2 - ALA DIREITA = 105,23 + 3,31 + 3,20 = 111,74 M2 = SOMA = 103,00 + 111,74 = 214,74 M2.		
		BLOCO 13 - PINTURA DA ÁREA INTERNA DE INTERVENÇÃO - A = 130,89 M2 - ÁREA DOS SANITÁRIOS = 3,60 + 5,55 = 9,15 M2, ESCADA = 7,15 M2. = SOMA = 130,89 + 9,15 + 7,15 = 147,19 M2.		

58



Associação
Pestalozzi
de Niterói

		BLOCO 16 - SALAS TETOS ÁREA = $(12,29 + 13,21 + 4,10 + 38,48 + 20,64 + 20,53 + 16,59 + 39,93 + 48,38 + 47,76 + 22,44 + 16,43 + 1,69 + 2,00 + 2,56 + 106,36) = 413,39$ M2.		
11.5	74065-001	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	164,56
		BLOCO 5 - PM1 = $0,60 \times 2,10 \times 2,50 \times 3$ UNID = 9,45 M2; PM2 = $0,70 \times 2,10 \times 2,50 \times 1$ UNID = 3,67 M2; PM3 = $0,80 \times 2,10 \times 2,50 \times 5$ UNID = 21,00 M2; PM4 = $0,90 \times 2,10 \times 2,50 \times 1$ UNID = 4,72 M2; PM5 = $1,40 \times 2,10 \times 2,50 \times 1$ UNID = 7,35 M2. DAI SOMA = $9,45 + 3,67 + 21,00 + 4,72 + 7,35 = 46,19$ M2.		
		BLOCO 9 - PORTAS PM5 - $(1,25 \times 2,50 \times 2,10) \times 2$, PM1 $(0,60 \times 2,50 \times 2,10) \times 2$, PM4 $(0,90 \times 2,50 \times 2,10) \times 3 = 13,12 + 6,30 + 14,17 = 33,59$ M2.		
		BLOCO 13 - PORTAS = $(1,65 + 0,70 + 0,70) = 3,05 \times 2,50 \times 2,10 = 16,01$ M2.		
		BLOCO 16 - PORTAS = $(0,60 \times 2) + (0,70 \times 3) + (0,80 \times 10) + (0,90 \times 2) = 1,20 + 2,10 + 8,00 + 1,80 = 13,10 \times 2,50 \times 2,10 = 68,77$ M2.		
11.6	73446	PINTURA DE SUPERFICIE C/TINTA GRAFITE	M2	0,55
		BLOCO 5 - CORRIMÃO METÁLICO DA ESCADA PARA ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR - DIAMETRO 2" - 0,05 m - daí circunferência igual a 0,157 m x 3,50 m do comprimento = 0,55 m2.		
11.7	40905	VERNIZ SINTÉTICO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	0,59
		BLOCO 5 - O CORRIMÃO DA ESCADA = 3,50 M POR 0,17 DE LARGURA - EM MADEIRA - 0,59 M2.		
	12	PISO-FORRO-RODAPES		
12.1	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M2	M2	668,47
		BLOCO 5 - TODAS AS SALAS = ÁREA DE PISO = $15,36 + 13,19 + 15,54 + 3,36 + 1,87 + 1,79 + 9,57 + 10,74 + 15,04 + 9,48 + 5,66 + 10,50 + 2,37 + 15,25 + 13,26 + 11,58 + 13,85 = 168,42$ M2.		
		BLOCO 7 - ÁREA DE PISO DOS SANITÁRIOS = $8,81 + 10,92 = 19,73$ M2.		
		BLOCO 16 - PISOS DAS SALAS = ÁREA TOTAL = 426,92 M2		
		BLOCO 16 - ÁREA CAD DAS RAMPAS = 53,40 M2.		
12.2	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	M	7,55
		BLOCO 5 - SOLEIRAS DE WC-COPA - $0,60 + 0,60 + 0,60 + 0,70 = 2,50$ M		
		BLOCO 9 - PORTAS PRINCIPAIS DAS ALA ESQUERDA-DIREITA = $1,25 + 1,25 = 2,50$ M.		
		BLOCO 16 - PORTAS PRINCIPAIS - ACESSO RAMPAS - ACESSO FUNDOS = $1,65 + 0,90 = 2,55$ M.		
12.3	RV 24.10.0100 SCORIO fev/19	FORRO ACÚSTICO, EM GESSO CARTONADO, EXCLUSIVE MATERIAIS DE ACABAMENTO, DESPESAS COM ANDAIMES E TRANSPORTE. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO. (DESONERADO).	M2	465,61
		BLOCO 5 - SUBSTITUIÇÃO FORRO MADEIRA POR GESSO - SALAS 1, 2 E RECEPÇÃO = ÁREA CAD = 38,69 M2.		
		BLOCO 16 - ÁREA TOTAL DO PAVIMENTO = 426,92 m2.		
12.4	73886-001	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO EM PEÇAS DE MADEIRA	M	196,54

59



Associação
Pestalozzi
de Niterói

		BLOCO 5 = RECEPÇÃO-CIRC.3 (23,52 - 1,60 - 0,80) - SALA 3 (13,16) - SALA 4 (15,44) - CIRCULAÇÃO 3 (10,97 - 1,38) - SALA 5 (12,32) - SALÃO (7/8/9/CIRC.2) = 33,34 = SOMA = 104,97 M. DESCONTO DE VÃOS = 104,97 - 9,85 = 95,12 M2.			
		BLOCO 16 - NA SETOR ADMINISTRATIVO PAREDES DRY-WALL, NÃO CONSIDERANDO DAS DIVISÓRIAS = 17,03 + 6,72 + 7,18 + 6,70 + 0,40 + 0,20 + 3,07 + 1,50 + 3,07 + 1,90 + 1,50 + 4,82 = 54,09 m - vãos = (PM5 1,65 + PM3 2X 0,80 + PM1 2X 0,60 + PM4 0,90) = 1,65 + 0,80 + 0,80 + 0,60 + 0,60 + 0,90 = 5,35 M - ENTÃO = 54,09 - 5,35 = 48,74 M.			
		BLOCO 16 - CIRCULAÇÃO PRINCIPAL = PERIMETRO CAD = 63,68 M - VÃOS (PM2 3X 0,70 + PM3 10X 0,80 + PM4 0,90) = 2,10 + 8,00 + 0,90 = 11,00 M - ENTÃO = 63,68 - 11,00 = 52,68 M.			
12.5	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7 CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM.	M	160,35	
		BLOCO 16 - SALAS ACIMA DA CIRC.PRINCIPAL = 28,20 + 1,20 + 19,14 + 19,58 + 17,10 + 26,63 + 1,20 = 113,05 M - PORTAS 5X 0,80 = 113,05 - 4,00 = 109,05 M.			
		BLOCO 16 - SALAS ABAIXO DA CIRC.PRINCIPAL = 25,48 + 28,22 = 53,70 - PORTAS 3X 0,80 = 53,70 - 2,40 = 51,30 M.			
12.6	98681	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	M2	7,48	
		BLOCO 16 - PISO DA ESCADA = (1,10 X 4,00) + ESPELHO (1,10 X 0,175 X 16) = 4,40 + 3,08 = 7,48 M2.			
12.7	ES 04.30.0200 SCORIO ago/20	GUARDA-CORPO DE TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM DOIS MONTANTES EM TUBO DE 1", UMA TRAVESSA SUPERIOR EM TUBO DE 2" E DUAS TRAVESSAS INFERIORES EM TUBO 1", EM MÓDULOS DE 2,20 M DE COMPRIMENTO E 1M DE ALTURA, INCLUSIVE PINTURA A OLEO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (DESONERADO).	M	4,99	
		BLOCO 16 - PARA ESCADA = (1,00 X 3,99) = 4,99 M.			
	13	REVESTIMENTOS E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES			
13.1	87879	CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L.	M2	197,49	
		BLOCO 5 = PAREDES - VÃO COPA (1,37 X 2,50), CIRCULAÇÃO ANEXA (1,37 X 2,90), SALA 4 (3,96 X 2,90) = 3,42 + 3,97 + 11,48 = 18,87 M2. VÃOS DE PORTAS = SALA 3 (0,70), CIRCULAÇÃO 1 (0,70), CIRCULAÇÃO 2 (0,90) E SALA 6 (0,70) = 0,70 + 0,70 + 0,90 + 0,70 = 3,00 X 2,10 = 6,30 M2. DAI SOMA = 18,87 + 6,30 = 25,17 M2 x 2 chapisco = 50,34 m2.			
		BLOCO 9 - EXECUÇÃO DE ALVENARIA - SOMA = 5,12 + 12,68 = 17,80 X 2 = 35,60 M2.			
		BLOCO 13 - EXECUÇÃO DE ALVENARIA = 1,28 + 6,94 = 8,22 X 2 = 16,44 m2.			
		BLOCO 16 - EXECUÇÃO DE ALVENARIAS = 39,14 X 2 = 78,28 M2.			
		BLOCO 16 - FECHAMENTO VÃO PORTA = (0,90 X 2,10) = 1,89 M2, - VÃOS APARELHOS AR = (0,70 X 0,45) X 3 = 0,94 M2 - SOMA = 1,89 + 0,94 = 2,83 M2.			
		BLOCO 16 - NAS LATERAIS DA ESCADA EXTERNA = 14,00 M2.			
13.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	115,58	

Handwritten signature



Associação
Pestalozzi
de Niterói

		BLOCO 5 = PAREDES - VÃO COPA (1,37 X 2,50), CIRCULAÇÃO ANEXA (1,37 X 2,90), SALA 4 (3,96 X 2,90) = 3,42 + 3,97 + 11,48 = 18,87 M2. VÃOS DE PORTAS = SALA 3 (0,70), CIRCULAÇÃO 1 (0,70), CIRCULAÇÃO 2 (0,90) E SALA 6 (0,70) = 0,70 + 0,70 + 0,90 + 0,70 = 3,00 X 2,10 = 6,30 M2. DAI SOMA = 18,87 + 6,30 = 25,17 M2 x 2 chapisco = 50,34 m2.		
		BLOCO 9 - EXECUÇÃO DE ALVENARIA - FACES EXTERNAS AOS WC = 4,03 X 2,21 = 8,90 M2.		
		BLOCO 9 - ALA ESQUERDA - SANITÁRIO AMPLIADO = 2,24 X 2,88 = 6,45 M2.		
		BLOCO 13 - ALVENARIA SALA DA FRENTE = (1,04 X 0,24) X 2 = 2,56 M2 - COPA = (0,60+0,60+2,40+0,60) X 0,98 = 4,11 M2. - ESCADA (1,30 X 1,70) + (0,20 X 2,68) = 2,21 + 0,13 = 2,34 M2. - SOMA = 2,56 + 4,11 + 2,34 = 9,01 M2.		
		BLOCO 16 - ALVENARIA DO BANHEIRO FACE EXTERNA = (5,68 + 4,61) X 2,80 = 28,81 M2.		
		BLOCO 16 - FECHAMENTO VÃO PORTA = (0,90 X 2,10) = 1,89 M2. - VÃOS APARELHOS AR = (0,70 X 0,45) X 3 = 0,94 M2 - SOMA = 1,89 + 0,94 = 2,83 M2.		
		BLOCO 9 - RECUPERAÇÃO PARCIAL DA FACHADA - AREA TOTAL CAD = 103,99 M2 MENOS VÃOS = (1,23 + 6,27 + 2,94) = 93,55 M2. RECUPERAÇÃO DE 10% = 9,35 M2.		
13.3	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10 M2, ESPESSURA DE 20 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	103,93
		BLOCO 5 - TRECHO NA COPA - (1,37 X 2,50) = 3,42 M2 - TRECHO WC3 = (1,20 X 2,80) = 3,36 M2 - SOMA = 3,42 + 3,66 = 6,78 M2.		
		BLOCO 9 - ALA DIREITA SANITÁRIOS INTERNO = (7,29 + 7,17) PERIMETROS X 2,21 = 31,95 M2.		
		BLOCO 9 - ALA ESQUERDA - SANITÁRIO AMPLIADO = 2,24 X 2,88 = 6,45 M2.		
		BLOCO 13 - COPA = (0,60+0,60+2,40+0,60) X 0,98 = 4,11 M2. - ESCADA (1,30 X 1,70) + (0,20 X 2,68) = 2,21 + 0,13 = 2,34 M2. - SOMA = 4,11 + 2,34 = 6,45 M2.		
		BLOCO 16 - ALVENARIA DO BANHEIRO FACE INTERNA = (4,74+4,74+4,46+4,74) X 2,80 = 52,30 M2.		
13.4	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRES OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	466,66
		BLOCO 5 - PERIMETROS X PD = WC1 (5,54 X 2,60) = 14,40 M2, WC2 (5,44 X 2,60) = 14,14 M2, WC3 (6,36 X 2,60) = 16,53 M2, COPA (13,00 X 2,60) = 33,80 M2. - SOMA = 14,40 + 14,14 + 16,53 + 33,80 = 78,87 M2.		
		BLOCO 7 - PERIMETRO DOS SANITÁRIOS = 12,70 + 13,68 = 26,38 X 2,80 = 73,86 M2.		
		BLOCO 9 - ALA ESQUERDA SANITÁRIOS = 6,76 + 6,90 + 7,48 = 21,14 X 2,90 = 61,30 M2. - ALA DIREITA SANITÁRIOS = 7,29 + 7,17 = 14,46 X 2,21 = 31,95 M2. SALÃO PERIMETRO - 48,59 X 1,20 = 58,30 M2. - SOMA = 61,30 + 31,95 + 58,03 = 151,55 M2.		
		BLOCO 13 - COPA = (0,60+0,60+2,40+0,60) X 0,98 = 4,11 M2, PAREDES = (1,50 X 1,60) + (2,50 X 1,60) = 2,40 + 4,00 = 6,40 M2. SOMA = 4,11 + 6,40 = 10,51 M2.		
		BLOCO 16 - VESTIÁRIOS = (15,00 + 15,05) = 30,05 M, COPA (8,66), OUTROS WC (5,20 + 5,74 + 6,60) = 17,54 M. DAI SOMA = 30,05 + 8,66 + 17,54 = 56,25 X 2,70 = 151,87 M2		
	14	SERVIÇOS DIVERSOS		
14.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	M2	668,47

Handwritten signature



Associação
Pestalozzi
de Niterói

BLOCOS - 5 - 7 - 16 CONFORME ITEM DE EXECUÇÃO DE PISO.				
14.2	SC 29.15.0050 SCORIO jan/20	LIMPEZA DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. (DESONERADO).	UNID	44,00
PARA AS LOUÇAS CONSTANTE NESTE ORÇAMENTO				
15 SERVIÇOS PRELIMINARES				
15.1	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	186,22
BLOCO 5 - PRA CRIAR AS SALAS 3/4/5/WC/COPA = $(0,80 \times 2,10) + (0,80 \times 2,10) + (5,29 \times 2,70) + (2,44 \times 2,70) + (1,38 \times 2,10) + (0,80 \times 2,10) + (3,12 \times 2,70) + (1,37 \times 2,70) + (0,70 \times 2,10) + (0,46 \times 2,10) = 1,68 + 1,68 + 14,28 + 6,58 + 2,89 + 1,68 + 8,42 + 3,69 + 1,47 + 0,96 = 42,93$ M2 - ABRINDO RECEPÇÃO/HALL = $2,19 \times 2,70 = 5,91$ M2. DEMOLIÇÃO PAREDE DO SANITÁRIO 1 = $(1,60 + 2,70) = 4,32$ M2. - SOMA = $42,93 + 5,91 + 4,32 = 53,16$ M2.				
BLOCO 7 - SANITÁRIO MASCULINO = $(1,88 + 0,99 + 0,99 + 1,14) = 5,00$ M X 1,70 = 8,50 M2 - SANITÁRIO FEMININO = $(2,05 + 1,09 + 1,09 + 1,09) = 5,32$ M X 1,70 = 9,04 M2 - SOMA = $8,50 + 9,04 = 17,54$ M2.				
BLOCO 9 - ALA ESQUERDA = $(1,35 + 1,24 + 6,50) \times 2,88 = 26,17$ M2, ALA DIREITA AO FUNDO = $(2,00 + 7,47 + 3,91 + 1,57 + 5,61) \times 2,21 = 45,43$ M2, ALA DIREITA ENTRADA = $(3,90 + 3,90 + 3,75 + 7,47) \times 2,21 = 42,03$ M2. SOMA = $26,17 + 45,43 + 42,03 = 113,63$ M2.				
BLOCO 16 - ABERTURA VÃO PORTA FINAL CIRCULAÇÃO = $0,90 \times 2,10 = 1,89$ M2.				
15.2	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	9,10
BLOCO 9 - RAMPA ALA ESQUERDA = $(4,13 \times 1,16) \times 0,67 / 2 = 1,60$ M3.				
BLOCO 16 - DEMOLIÇÃO ESCADA EXISTENTE - $(6,00 \times 1,79) \times 2,80 / 2 = 15,00$ M3 - 50 % DESTE ENTULHO SERÁ UTILIZADO NO PREENCHIMENTO DA NOVA ESCADA = $15,00 \times 0,50 = 7,50$ M3.				
15.3	SC 04.05.2500 SCORIO ago/20	REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS DE MADEIRA, EUCATEX, DURATEX OU SIMILAR. (DESONERADO)	M2	26,68
BLOCO 5 - SALAS 1/2 - REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS PARA A EXECUÇÃO DE PISOS. A=17,28 M2.				
BLOCO 13 - LAY OUT FINAL DO PAVIMENTO = $(1,40 + 2,30 + 0,78) \times 2,10 = 9,40$ M2.				
15.4	item NOVO 002	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS DE MADEIRA, EUCATEX, DURATEX OU SIMILAR. (DESONERADO) - COMPOSIÇÃO BASE ITEM SC 04.05.2500 SCORIO	M2	17,28
BLOCO 5 - SALAS 1/2 - RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS APÓS EXECUÇÃO DE PISOS. A=17,28 M2.				
15.5	SC 04.05.1650 SCORIO ago/20	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ DE ALTA RESISTÊNCIA, TIPO MARMORITE, OXICRET OU KORODUR OU SIMILAR - DESONERADO	M	38,10
BLOCO 5 - SALAS 1/2/RECEPÇÃO-HALL = PERIMETRO CAD = 38,10 M				
15.6	SC 04.05.1200 SCORIO ago/20	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA TIPO MARMORITE, OXICRET, KORODUR OU SIMILAR. DESONERADO.	M	38,40
BLOCO 9 - SANITÁRIOS ALA ESQUERDA = $(2,55 + 2,71 + 3,36) = 8,62$ M2.				
BLOCO 13 - ÁREA A SER RECUPERADA - INDICADA EM PLANTA = 29,78 M2.				

62



Associação
Pestalozzi
de Niterói

15.7	SC 04.05.3100 SCORIO ago/20	REMOÇÃO DE PISO DE TACOS, INCLUSIVE ARGAMASSA DO CONTRAPISO ATE 5 CM DE ESPESSURA (DESONERADO).	M2	97,86		
		BLOCO 5 - SALA 6 (9,57 M2), SALÃO (7/8/9/CIRC.2) = 54,68 M2; SALAS ANTIGAS 3-PARTE/4/5 (ANTIGA CIRC.) = CAD = 33,61 M2. = SOMA = 9,57 + 54,68 + 33,61 = 97,86 M2.				
15.8	SC 04.05.3150 SCORIO ago/20	REMOÇÃO DE PLACAS DE REVESTIMENTO PAVIFLEX OU SIMILAR, INCLUSIVE A REMOÇÃO DO RESIDUO DE COLCA COM ESCOVÃO DE AÇI, ESPÁTULA E/OU PALHA DE AÇO. DESONERADO.	M2	204,16		
		BLOCO 5 - ATUAL COPA (ANTIGA SALA COM TRECHO CIRC) = CAD = 13,52 M2.				
		BLOCO 13 - SALÃO 2 / FRENTE WC2 = CAD = 38,49 M2.				
		BLOCO 16 - PARTE A FRENTE DO SALÃO - ÁREA CAD = 152,15 M2.				
15.9	SC 04.05.0800 SCORIO ago/20	DEMOLIÇÃO MANUAL DE BASE SUPORTE, CONTRAPISO, CAMADA REGULARIZADORA OU DE ASSENTAMENTO DE TACOS, CERAMICAS E AZULEJOS, EXCLUSIVE ESTES REVESTIMENTOS. DESONERADO	M2	6,56		
		BLOCO 5 - SANITÁRIOS (3) = 2,37 + 2,40 + 1,79 = 6,56 M2.				
15.10	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	40,31		
		BLOCO 5 - NA ÚLTIMA SALA ONDE SERÁ A COPA = (3,03 + 3,47 + 3,03 + 1,60) X 1,00 = 11,13 M2.				
		BLOCO 13 - ÁREA DA LAJE NO TRECHO DA COPA-ESCADA-FRENTE WC2 - ÁREA CAD =29,18 M2.				
15.11	SC 04.05.0050 SCORIO ago/20	ARRANCAMENTO DE APARELHOS DE ILUMINAÇÃO, INCLUSIVE LÂMPADAS. DESONERADO.	UNID	104,00		
		BLOCO 5 - RECEPÇÃO (1), HALL (1), CIRC.1 (1), WC1 (1), WC2 (1), SALA 6 (1), CIRC.INTERNA (1+3), COPA (1), 3 SALAS INTERNAS (1+1+1), SALA 1 (3), SALA 2 (3), SALA DOS FUNDOS (2+1), ANTIGO SALÃO (5) E WC3 (1). = SOMA = 30 UNIDADES.				
		BLOCO 7 - LUMINÁRIAS EM CADA SANITÁRIO.				
		BLOCO 9 - ALA ESQUERNA = 6+1+1+1 = 9 UNIDADES - ALA DIREITA = 6 SALAS + 3 CIRCULAÇÃO = 9 UNIDADES = SOMA 9+9 = 18 UNIDADES				
		BLOCO 13 - SALÃO 1 = 9 UNIDADES, ESCADA/CIRCULAÇÃO = 3 UNIDADES, SALÃO 2 = 5 UNIDADES = SOMA = 9+3+5 = 17 UNIDADES				
		BLOCO 16 - GRANDE SALÃO = 37 UNIDADES.				
15.12	SC 04.05.0100 SCORIO ago/20	ARRANCAMENTO DE APARELHOS SANITÁRIOS. DESONERADO.	UNID	22,00		
		BLOCO 5 - WC1 (LAVAT + VASO), WC2 (LAVAT + VASO) E WC3 (LAVAT + VASO) = 6 UNIDADES.				
		BLOCO 7 - BANH.FEM = 2 VASOS + 2 CUBAS - BANH.MASC = 2 VASOS + 2 CUBAS. TOTAL = 8 UNIDADES				
		BLOCO 9 - ALA ESQUERDA - 3 LAVATÓRIOS - 1 VASO = 4 APARELHOS..				
		BLOCO 13 - 2 VASOS E 2 LAVADÓRIOS = 4 UNIDADES.				
15.13	SC 04.05.1450 SCORIO ago/20	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM AZULEJOS, CERAMICAS, MARMORES OU LAMBRIS. DESONERADO	M2	231,47		

Handwritten signature or mark in blue ink.



Associação
Pestalozzi
de Niterói

	BLOCO 5 = PERIMETROS = WC1 (5,54 M); WC (5,44), WC3 ANTIGO (8,46), COPA ANTIGA (9,28) = SOMA = 5,54 + 5,44 + 8,46 + 9,28 = 28,72 X PD 2,70 = 77,54 M2.		
	BLOCO 7 - PERIMETROS - BANH.MASC. 12,70 - BANH.FEM. 13,68 = SOMA = 26,38 X 2,80 = 73,86 M2.		
	BLOCO 9 - SANITÁRIOS ALA ESQUERDA = 6,76 + 6,90 + (2,24 + 1,09 + 1,09) = 6,76 + 6,90 + 4,42 = 18,08 X 2,88 = 52,07 M2.		
	BLOCO 13 - SANITÁRIOS = (7,80 + 9,70) X 1,60 = 28,00 M2.		
16	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UR	100,0000
	ENGENHEIRO = 1,5 H por dia 2x semana = 108 horas; AUXILIAR TÉCNICO = 1,5H por dia 3x semana = 162 horas; ENCARREGADO / AUXILIAR SERVIÇOS GERAIS = 3 H por dia 3x semana = 324 horas; ÁGUA = 10 m3 por mês = 90 m3; ENERGIA = 75 kwh por mês = 630 kwh. CONSIDERANDO 9 MESES = 36 SEMANAS.		
2707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	H	108,00
532	AUXILIAR TECNICO - ASSISTENTE DE ENGENHARIA	H	162,00
4083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	H	324,00
14583	TARIFA "A" ENTRE 0 E 20M3 FORNECIMENTO D'ÁGUA	M3	90,00
14250	TARIFA DE ENERGIA ELÉTRICA COMERCIAL, BAIXA TENSÃO, RELATIVA DE CONSUMO ATÉ 100 KWH, INCLUINDO ICMS, PIS/PASEP E COFINS	KWH	630,00
TOTAL GERAL			

64

ASSINATURA E CARIMBO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO E DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA