



**ATA CIRCUNSTANCIADA DO PROCESSO DE COTAÇÃO PRÉVIA DE
PREÇOS – DIVULGAÇÃO ELETRÔNICA - 003/2021.**

A Comissão de Licitação da Associação Pestalozzi de Niterói, CNPJ 30.100.499/0001-70, CNES 2273004, publicizou, através da Plataforma Mais Brasil, do site e na sede da Instituição, o Edital da Cotação Prévia de Preços – Divulgação Eletrônica 003/2021, no período de 10 a 31 de maio de 2021 (vinte e um dias), para Contratação de empresa Especializada para prestação de serviços de engenharia, englobando reforma e manutenção, sem ampliação de área, referente ao Convênio 871387/2018, celebrado com o Ministério da Saúde e por Contrato de Repasse nº 1058952-35 com a Caixa Econômica Federal. As empresas FGB Empreiteira e Construções Ltda - CNPJ 31.761.744/0001-52 e Metro 2 Construções e Reformas EIRELI - CNPJ: 33.497.269/0001-84 realizaram a Visita Técnica no dia 20/05/2021 e as empresas ARTENG Construções e Instalações Ltda - CNPJ: 22.064.269/0001-74 e ENGEVIG Comercio e Serviços Ltda - CNPJ: 00.727.831/0001-60 realizaram a Visita Técnica no dia 21/05/2021. No dia 07/06/2021, data estabelecida para abertura dos envelopes e análise das propostas e documentações, verificou-se que apenas três empresas (FGB- Empreiteira e Construções Ltda. - CNPJ 31.761.744/0001-52; Metro 2 Construções e Reformas EIRELI - EPP CNPJ: 33.497.269/0001-84 e ARTENG Construções e Instalações Ltda - ME CNPJ: 22.064.269/0001-74) apresentaram propostas para Cotação Prévia de Preços – Divulgação Eletrônica 003/2021. Após análise documental, realizada no dia 07 de junho e verificada a habilitação das empresas, no dia 09 de junho, deu-se início a análise técnica das propostas apresentadas (com a abertura dos envelopes com as planilhas orçamentárias), após as análises, fora adjudicado o objeto da licitação - “Reforma de Unidade de Atenção Especializada em Saúde” à empresa **M2 Construções e Reformas Eireli - EPP**, CNPJ: 33.497.269/0001-84, no valor total de R\$ 495.000,00 (Quatrocentos e noventa e cinco mil reais). Ficando em segundo lugar, a empresa FGB-Empreiteira e Construções Ltda. CNPJ 31.761.744/0001-52 apresentou proposta no valor de R\$ 502.458,00 (quinhentos e dois mil, quatrocentos e cinquenta e oito reais) e em terceiro lugar, a empresa ARTENG Construções e Instalações Ltda – ME, CNPJ: 22.064.269/0001-74, que apresentou proposta no valor de R\$ 569.234,47 (quinhentos e sessenta e nove mil, duzentos e trinta e quatro reais e quarenta e sete centavos). A empresa FGB Empreiteira e Construções Ltda. CNPJ 31.761.744/0001-52, além de apresentar o valor final da proposta superior a primeira colocada, ainda apresentou proposta, para 05 (cinco) itens, com valores superiores aos aprovados pela área técnica da Caixa Econômica Federal (Anexo VI - Edital), a saber:



Associação
Pestalozzi
de Niterói

Item 7 - Instalações Hidro Sanitárias; item 8 – Serviços Gerais; item 9 – Movimentação de terra; Item 11 – Pintura e Item 12 – Pisos. A Empresa ARTENG Construções e Instalações Ltda - ME CNPJ: 22.064.269/0001-74, apresentou valor total da proposta superior as demais e valores para 09 (nove) itens superiores aos aprovados pela área técnica da Caixa Econômica Federal(anexo VI – Edital) , a saber: item 3 – Esquadrias - Ferragens; item 5 – Fundações – Estruturas; item 6 – Instalações Elétricas; item 8 – Serviços Gerais; item 9– Movimentação de Terra; item 12 – Pisos; item 13 – Revestimento e Tratamento de Superfície; item 14 – Serviços Diversos e item 16 – Administração Local, conforme tabela abaixo:

	DESCRIÇÃO	VALOR SERVIÇOS	FGB	ARTENG	M2
01.	Canteiro de Obras	869,54	250,00	869,54	868,50
02.	Cobertura	81.908,17	46.715,00	79.690,03	71.687,44
03.	Esquadrias - Ferragens	43.771,10	21.110,00	46.073,73	42.235,00
04.	Impermeabilização	5.400,75	5.300,00	4.935,25	4.507,20
05.	Fundações-Estruturas	2.249,78	2.160,00	2.349,82	2.026,12
06.	Instalações Elétricas	69.058,43	35.093,00	71.339,96	58.868,63
07.	Instalações Hidro Sanitárias	19.782,34	29.330,00	18.327,59	16.852,60
08.	Serviços Gerais	302,66	1.660,00	338,51	300,00
09.	Movimento de terra	8.187,75	26.000,00	8.658,79	7.872,60
10.	Paredes e Painéis	77.931,11	50.282,83	74.293,47	65.958,20
11.	Pintura	99.151,61	118.950,00	71.324,55	75.251,94
12.	Pisos	82.687,34	124.333,00	91.992,25	68.142,65
13.	Revestimento e Tratamento de Superfície	39.642,52	26.993,00	42.139,53	34.358,64
14.	Serviços Diversos	2.108,18	1.252,00	2.281,62	1.952,18
15.	Serviços Preliminares	21.434,59	13.028,80	15.932,46	16.573,81
16.	Administração Local	31.588,56	0,00	38.687,35	27.544,50
VALOR TOTAL		586.074,43	502.458,00	569.234,47	495.000,00

Niterói, 10 de junho de 2021.

Juarez T. Mothé

Presidente da Comissão de Licitação
Superintendente da Associação Pestalozzi de Niterói