



Associação
Pestalozzi
de Niterói

OBSERVAÇÕES:

1. COLOCAR EM PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA;
2. INCLUIR O VALOR INDIVIDUAL E TOTAL DE CADA ITEM, DE ACORDO COM OS QUANTITATIVOS APRESENTADOS PELA ASSOCIAÇÃO PESTALOZZI DE NITERÓI.

COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS - DIVULGAÇÃO ELETRÔNICA Nº. 002/2022 - CONVÊNIO: 889894/2019

ANEXO VI - MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

Apresentamos nossa proposta de preços, detalhada na planilha para execução dos serviços de que se trata a Cotação Prévia de Preços - Divulgação Eletrônica nº 002/2022, conforme especificações constantes do Edital e seus Anexos.

Declaramos que conhecemos os termos da Cotação Prévia De Preços - Divulgação Eletrônica nº. 002/2022 e seus Anexos e que, se vencedores, executaremos os serviços ora propostos pelos preços a seguir, já incluídos todos os impostos, custos e encargos diretos e indiretos, taxas, bem ainda, deduzidos todos os descontos por nós concedidos.

26

• Preço total da proposta: R\$ xxx (_____).

• Prazo de execução dos serviços: 09(nove) meses.

• Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias.

• Dados da empresa:

Razão Social: _____

CNPJ nº: _____

Endereço: _____

Cidade: _____ Estado: _____ CEP: _____

Telefones : _____ E-mail: _____

Banco: _____ Agência: _____ Conta Corrente: _____

_____, ____ de _____ de 2022.

(Local e Data)

(Assinatura do Representante Legal)

(Identificação: Nome/ RG e CPF do Representante Legal)



Associação
Pestalozzi
de Niterói

(COLOCAR EM PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA)

COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS - DIVULGAÇÃO ELETRÔNICA Nº. 002/2022 - CONVÊNIO 889894/2019

ANEXO VI

CONTINUAÇÃO / MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS 002/2022 - DIVULGAÇÃO ELETRÔNICA							
Planilha Orçamentária - CONVÊNIO 889894/2019							
base abril/2022 - SINAPI - EMOP - SCORIO							
Proposta apresentada pela empresa:							
CONTRATO							
ITEM	SERVIÇO	UNID	\$ UNIT	c/BDI 28,82	QUANT	TOTAL	
01	CANTEIRO DE OBRAS						
1.1	00004813 PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA Nº.22, ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2 M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO).	M2			2,88	0,00	
	PLACA DE OBRA NAS DIMENSÕES = 1,20 X 2,40 = 2,88 M2.						
	TOTAL DO ITEM						
02	IMPERMEABILIZAÇÕES						
2.1	98561 IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E = 2CM.	M2			203,81	0,00	
	BLOCO 2 - PAREDES PERIMETROS - SANITÁRIOS MF - 10,87 + 11,51 + 6,46 + 6,57 + COPA (9,95) + ARQUIVO (35,13) + SALA RECEPÇÃO (11,20) + SALÃO (35,94) = 127,63 X 0,80 H = 102,10 - 5,12 = 68,23 M2.						
	DESCONTO DE PORTAS ATÉ 0,80 M - 2 PORTAS SANITÁRIOS (0,80 X 0,80), 1 COPA (0,80 X 0,80), ARQUIVO (1,20 X 0,80), SALA WC INTERNO (0,80 X 0,80), PORTA COPA (0,80 X 0,80) E PORTA ARQUIVO (1,20 X 0,80) = 1,28 + 0,64 + 0,96 + 0,64 + 0,96 = 5,12 M2.						
	BLOCO 11 - PAREDES PERIMETROS - DEPÓSITO (15,56 + 5,99) + SALAS (15,25 + 11,97) + HALL (14,64) + VESTIÁRIOS (16,88 + 20,44) = 100,73 X 0,80 H = 80,58 - 4,72 = 75,86 M2.						
	DESCONTO - PORTA DEPÓSITO (0,80 X 0,80), PORTA 2 SALAS (0,80 X 0,80), PORTAS 2 VESTIÁRIOS (0,80 X 0,80), PORTA DEPOSITO MENOR (0,70 X 0,80), PORTA DUPLA ENTRADA (1,20 X 0,80) = 0,64 + 1,28 + 1,28 + 0,56 + 0,96 = 4,72 M2.						
	BLOCO 11 - PAREDES EXTERNAS - PERIMETRO = (10,88 + 8,48 + 10,88 + 8,48) = 38,72 x 0,80 h = 30,97 m2.						
	NÃO HÁ DESCONTO, POIS A PORTA DE ENTRADA (1,20 X 2,10) ESTÁ NO NÍVEL DA VARANDA.						
2.2	98555 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA - MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS	M2			132,43	0,00	
	BLOCO 2 - ÁREA DE LAJE EXISTENTE SOB OS TELHADOS = ÁREA CAD = 132,43 M2						
	TOTAL DO ITEM						
03	ESTRUTURA						
3.1	89455 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, ESPESSURA 14CM, FBK = 14,0 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M2, SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETAS.	M2			22,49	0,00	

27



Associação
Pestalozzi
de Niterói

		BLOCO 11 - CONSTRUÇÃO DE NOVA ESCADA VARANDA = (1,60 x 1,32) + (0,40 x 1,32) + (5,27 x 3,00) + (1,35 x 3,00) = 2,11 + 0,52 + 15,81 + 4,05 = 22,49 m²				
3.2	93188	VERGA MOLDADE IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO.	M		12,00	0,00
		BLOCO 2 - TOTAL DE PORTAS				
		BLOCO 11 - TOTAL DE PORTAS + TOTAL JANELAS				
		BLOCO 17 - TOTAL DE PORTAS				
3.3	ET 24.05.0160 SCORPIO abr/22	PERFIL 7" DE AÇO CARBONO, PADRÃO AMERICANO, DE 8"X4", FORNECIMENTO E CORTE DESONERADO.	M		27,00	0,00
		BLOCO 2 - EXECUÇÃO DOS 5 PILARES NA VARANDA - 5 X 3,00 M				
		BLOCO 11 - EXECUÇÃO DOS 4 PILARES DA NOVA COBERTURA - SENDO 2x DE 2,20 m E 2x 3,80 m = SOMA 4,40 m + 7,60 m = 12,00 m				
3.4	ET 14.10.0050 SCORPIO abr/22	FORMAS DE MADEIRA PARA MOLDAGEM DE PEÇAS DE CONCRETO ARMADO COM PARÂMETROS PLANOS, EM LAJES, VIGAS, PAREDES, ETC., INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS E DESMOLDAGEM SERVINDO A MADEIRA 1 VEZ, TABUAS DE MADEIRA SERRADA, COM 2,5 CM DE ESPESURA, SERVINDO TAMBÉM PARA TRAVESSAS, EXCLUSIVE ESCORAMENTO, DESONERADO.	M		1,06	0,00
		BLOCO 2 - EXECUÇÃO DOS 5 PILARES NA VARANDA - 5 X 4,00 M				
3.5	ET 04.60.0050 SCORPIO abr/22	CONCRETO ARMADO, EXECUTADO COM CONCRETO DOSADO PARA UMA RESISTÊNCIA CARACTERÍSTICA A COMPRESSÃO DE 15 MPa, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1 M3 DE CONCRETO, PREPARADO SEGUINDO O ITEM ET 05.20.0200, E COLOCAÇÃO SEGUINDO O ITEM ET 15.10.0100, 80 KG DE AÇO CA-50A, INCLUSIVE MÃO DE OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM, TRATAMENTO DE JUNTAS DE CONCRETAGEM CONFORME O ITEM 4.16.8 DA (NBR-10839), E COLOCAÇÃO NAS FORMAS, EXCLUSIVE ESCORAMENTO, A UTILIZAÇÃO DESTE ITEM É RECOMENDADA PARA QUANTIDADES INFERIORES A 20M3, DESONERADO.	m3		1,06	0,00
		BLOCO 2 - BLOCOS DE CONCRETO ARMADO PARA OS 5 PILARES DA VARANDA - DIMENSÕES 0,60 x 0,60 x 0,60 = 0,21 M3 X 5 = 1,06 M3				
		TOTAL DO ITEM				
04	COBERTURA					



Associação
Pestalozzi
de Niterói

4.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CALBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2			365,53	0,00
BLOCO 2 - TODO TELHADO = 239,36 M2							
BLOCO 11 - TODO TELHADO = 112,58 M2							
4.2	92552	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO DESONERADO.	UNID			2,00	0,00
BLOCO 11 - TODO TELHADO = 112,58 M2							
4.3	SC 04.05.2450 SCORIO abr/22	REMOÇÃO DE COBERTURA DE TELHA DE FIBRO-CIMENTO CONVENCIONAL, ONDULADA, INCLUSIVE MADEIRAMENTO MEDINDO O CONJUNTO EM PROJEÇÃO HORIZONTAL DESONERADO.	M2			9,29	0,00
BLOCO 11 - DETALHO DEMOLIDO = 9,29 M2							
4.4	SC 04.05.2050 SCORIO abr/22	REMOÇÃO DE COBERTURA DE TELHA COLONIAL, INCLUSIVE MADEIRAMENTO, MEDIDO O CONJUNTO EM PROJEÇÃO HORIZONTAL DESONERADO.	M2			239,36	0,00
BLOCO 2 - TODO TELHADO = 239,36 M2							
4.5	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2			365,53	0,00
BLOCO 2 - TODO TELHADO = 239,36 M2							
BLOCO 11 - TODO TELHADO = 126,17 M2 INCLUINDO TELHADO DA ESCADA-VARANDA							
4.6	94221	CUNEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:29 (CIMENTO, CAL, AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M			34,94	0,00
BLOCO 2 - EXECUÇÃO DE TELHADO NOVO - CUNEIRA = 23,08 M							
BLOCO 11 - EXECUÇÃO DE TELHADO NOVO - CUNEIRA = 11,89 M							
4.7	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO	M			23,19	0,00
BLOCO 1 - AO LONGO DE TODA DIVISA, TRECHO 1 E TRECHO 2 = 5,67 + 17,52 = 23,19 M							
4.8	100434	CAIXA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIÂMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOÇAS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUITORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M			47,34	0,00



Associação
Pestalozzi
de Niterói

		BLOCO 1 - TODA FRENTE, TRECHO 3 E TRECHO 5 NOVO = 4,24 + 19,34 = 23,58 M				
		BLOCO 11 - TODA FRENTE E FUNDO = 11,88 + 11,88 = 23,76 M				
		TOTAL DO ITEM				
		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				
5.1	TC 04.15.0100 SCORPIO abr 22	RETRADA DE ENTULHO DE OBRA EM CAÇAMBA DE AÇO COM 5m3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO DO CONTAINER, TRANSPORTE E DESCARGA, EXCLUSIVA TARIFA DE DISPOSIÇÃO FINAL, DESONERADO.	M3		51,30	0,00
		SOMA DE ITENS DE DEMOLIÇÃO = ITEM 14.3 ALVENARIA 17,05 M3, ITEM 14.7 BASE (6,56 + 34,97) x 0,10 = 4,15 M2, ITEM 14.11 AZULEJOS (55,96 + 46,63 + 46,75) x 0,03 = 4,45 M3 ASSIM SOMA = 17,05 + 4,15 + 4,45 = 25,65 x 2 (EMPLACEMENTO) = 51,30 M3				
		TOTAL DO ITEM				-
		ESQUADRIAS-FERRAGENS-VIDROS				
6.1	ES 09.10.0512 SCORPIO abr 22	PORTA COMPENSADA, DE (120 x 210 x 3) CM, EM 2 FOLHAS, INCLUSIVE GUARNIÇÃO, SENDO A ADUELA DE (13 x 3) CM, ALZARES DE (5x2) CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DE FERRAGENS. (DESCONERADO)	UNID		2,00	0,00
		BLOCO 11 - PORTA DUPLA DE ENTRADA				
		BLOCO 2 - PORTA DO ARQUIVO				
6.2	91014	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA 3,5CM, ITENS INCLUSO: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID		5,00	0,00
		BLOCO 2 - PORTAS PARA 2 SANITÁRIOS: 1 COPA, 1 WC INTERNO				
		BLOCO 11 - 1 PORTA PARA DEPOSITO MENOR				
6.3	91015	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA 3,5CM, ITENS INCLUSO: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID		14,00	0,00
		BLOCO 11 - 2 VESTIÁRIOS, 2 SALAS E DEPOSITO MAIOR				
		BLOCO 17 - 8 PORTAS PARA AS SALAS, 2 SANITÁRIOS E 1 ENTRADA = 9 UNIDADES				



Associação
Pestalozzi
de Niterói

6.4	91016	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESURA 3,5CM, ITENS INCLUSO: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	1,00	0,00
		BLOCO 2 - PORTA WC ACESSIBILIDADE EXTERNA			
6.5	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	8,00	0,00
		BLOCO 2 - 4 SANITÁRIOS			
		BLOCO 11 - 2 SANITÁRIOS			
		BLOCO 17 - 2 SANITÁRIOS			
6.6	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	14,00	0,00
		BLOCO 2 - COPA E AROLIVO			
		BLOCO 11 - DEPOSITO, 3 SALAS - PORTA DUPLA DE ENTRADA			
		BLOCO 17 - PORTA ENTRADA + 6 SALAS = 7 UNIDADES			
6.7	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMERI COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	3,24	0,00
		BLOCO 2 - 4 EM SANITÁRIOS (0,60 X 1,80) X 4 = 1,08 M2			
		BLOCO 11 - 8 EM VESTIÁRIOS (0,60 X 1,80) X 8 = 2,16 M2			
		BLOCO 11 - 8 EM VESTIÁRIOS (0,60 X 1,80) X 8 = 2,16 M2			
		BLOCO 2 - ESQUADRIAS NOVAS DE MADEIRA - 2,10 X 1,40 = 2,94 M2 DESCONTANDO MONTANTES -20% = 2,35 M2 X 4 UNIDADES = 7,52 M2			
		BLOCO 11 - ESQUADRIA NOVA DE MADEIRA - 2,10 X 1,40 = 2,94 M2 DESCONTANDO MONTANTES -20% = 2,35 M2 X 1 UNIDADE = 2,35 M2			
		BLOCO 11 - ESQUADRIA NOVA DE MADEIRA - 1,50 X 1,50 = 2,25 M2 DESCONT MONTANTES -20% = 1,80 M2 X 2 = 3,60 M2			
		BLOCO 2 - SANITÁRIO EXTERNO E SANITÁRIO WC INTERNO - 2 UNIDADES DE 0,60 X 0,60 = 0,72 M2 DESC. 20% = 0,57 M2			
		BLOCO 11 - SUBSTITUINDO AS JF EXISTENTES - 5 NA FACHADA ESQUERDA, 5 NA FACHADA DIREITA E 1 NA FACHADA PRINCIPAL = 11 UNIDADES = 0,80 X 0,80 = 7,04 M2 DESC. 20 % = 5,63 M2			
		BLOCO 11 - NOS VESTIÁRIOS - 2 UNIDADES DE 1,50 X 0,60 = 1,80 M2 DESC. 20% = 1,44 M2			
6.8	44.05.0300 SCORPIO JUN/21	VIDRO LISO, INCOLOR, COM ESPESURA DE 3MM.	M2	21,11	0,00
		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, DESONERADO			

Handwritten signature



Associação
Pestalozzi
de Niterói

6.9	945.69	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIMAR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2			10,76	0,00
		BLOCO 2 - SANITÁRIO EXTERNO E SANITÁRIO WC INTERNO - 2 UNIDADES DE 0,60 X 0,90 = 0,72 M2					
		BLOCO 11 - SUBSTITUINDO AS JF EXISTENTES - 5 NA FACHADA ESQUERDA, 5 NA FACHADA DIREITA E 1 NA FACHADA PRINCIPAL = 11 UNIDADES = 0,80 X 0,80 = 7,04 M2.					
		BLOCO 11 - NA SALA 1 - 1 UNIDADE DE 2,00 X 0,80 = 1,20 M2.					
		BLOCO 11 - NOS VESTIÁRIOS - 2 UNIDADES DE 1,50 X 0,80 = 1,80 M2.					
6.10	ES 39.15.0100 SCORIO abr/22	FORNECIMENTO, EXCLUSIVE INSTALAÇÃO, DE CONJUNTO DE FERRAGENS PARA DIVISÓRIAS DE SANITÁRIOS EM MÁRMORE OU MÁRMORE, COMPOSTO POR CANTONEIRAS, PORÇAS E PARAFUSOS DE ALUMÍNIO, UNÍDESE OU SIMILAR, DESONERADO.	UNID			12,00	0,00
		BLOCO 2 - PARA AS 4 PORTAS DE BOXES - 2 EM CADA BANHEIRO					
		BLOCO 16 - PARA AS 8 PORTAS INTERNAS DOS VESTIÁRIOS					
6.11	100705	TARJETA TIPO LIVRE OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO	UNID			12,00	0,00
		BLOCO 2 - NOS 2 SANITÁRIOS - 4 UNIDADES NO TOTAL					
		BLOCO 11 - NOS 2 VESTIÁRIOS - 8 UNIDADES NO TOTAL					
6.12	ES 39.05.0573 SCO abr/22	FECHADURA, CROMADA, PARA PORTAS DE ABIR DE FERRO OU ALUMÍNIO, REFERENCIA 1330/22mm, LA FONTE OU SIMILAR, FORNECIMENTO DA PEÇA (DESONERADO).	UNID			10,00	0,00
		BLOCO 2 - NOS 4 SANITÁRIOS - MASculino FEMININO, WC e ACESSIBILIDADE					
		BLOCO 11 - NAS 3 SALAS (ADMINISTRATIVA, WC E DEPOSITO), NO WC E NOS 2 VESTIÁRIOS.					
		BLOCO 2 - NOS 4 SANITÁRIOS - MASculino FEMININO, WC e ACESSIBILIDADE					
6.13	ES 39.05.0470 SCO-RIO abr/22	DOBRADIÇA 3" x 2 1/2" DE FERRO GALVANIZADO REFERENCIA 246-G DA PAGE OU SIMILAR, COM PINO E BOLAS DE LATÃO, FORNECIMENTO DA PEÇA (DESONERADO).	UNID			30,00	0,00
		BLOCO 2 - NOS 4 SANITÁRIOS - MASculino FEMININO, WC e ACESSIBILIDADE					
		BLOCO 11 - NAS 3 SALAS (ADMINISTRATIVA, WC E DEPOSITO), NO WC E NOS 2 VESTIÁRIOS.					
6.14	ES 09.99.0230 SCO-RIO abr/22	CORRIMÃO DE MADEIRA APARELHADA E ENVERNIZADA, NAS DIMENSÕES (5 X 2,50) cm, FIXADO EM PAREDE POR GRAMPAS METÁLICAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (DESONERADO).	M			4,90	0,00
		BLOCO 11 - NA SUBIDA DA ESCADA = 1,60 + 1,20 + 1,60 + 0,50 = 4,90 M					

Handwritten signature