



OBSERVAÇÕES:

1. COLOCAR EM PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA;
2. INCLUIR O VALOR INDIVIDUAL E TOTAL DE CADA ITEM, DE ACORDO COM OS QUANTITATIVOS APRESENTADOS PELA ASSOCIAÇÃO PESTALOZZI DE NITERÓI.

COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS - DIVULGAÇÃO ELETRÔNICA Nº. 005/2023 - CONVÊNIO: 904680/2020

ANEXO VI - MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL (PARTE 1)

Apresentamos nossa proposta de preços, detalhada na planilha para execução dos serviços de que se trata a Cotação Prévia de Preços - Divulgação Eletrônica nº 005/2023, conforme especificações constantes do Edital e seus Anexos.

Declaramos que conhecemos os termos da Cotação Prévia De Preços - Divulgação Eletrônica nº. 005/2023 e seus Anexos e que, se vencedores, executaremos os serviços ora propostos pelos preços a seguir, já incluídos todos os impostos, custos e encargos diretos e indiretos, taxas, bem ainda, deduzidos todos os descontos por nós concedidos.

• Preço total da proposta: R\$ xxx (_____).

• Prazo de execução dos serviços: **04(quatro) meses.**

• Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias.

• Dados da empresa:

Razão Social: _____

CNPJ nº: _____

Endereço: _____

Cidade: _____ Estado: _____ CEP: _____

Telefones: _____ E-mail: _____

Banco: _____ Agência: _____ Conta Corrente: _____

_____, ____ de _____ de 2023.
(Local e Data)

(Assinatura do Representante Legal)

(Identificação: Nome/ RG e CPF do Representante Legal)



(COLOCAR EM PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA/ ASSINATURA E CARIMBO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO E DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA)

COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS - DIVULGAÇÃO ELETRÔNICA Nº. 005/2023 - CONVÊNIO 904680/2020
ANEXO VI – MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL – PARTE 2
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

META 1 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA							
ASSOCIAÇÃO PESTALOZZI DE NITERÓI							
PLANILHA SINAPI - data base JUN/2022 - divulgada 15/07/2022							
R\$0,00							
CONTRATO REPASSE 1072835-43 / CONVÊNIO MS: 904680/2020							
	ITEM	SERVIÇO	UNID	RS UNIT	c/BDI 28,82	QUANT	TOTAL
	01	CANTEIRO DE OBRAS					
1.1	00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA No.22, ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2 M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO).	M2			2,88	
		DEFINIDA nas dimensões: 2,40 x 1,20 = 2,88 m2.					
		TOTAL DO ITEM					
	02	COBERTURA					
2.1	ITEM adaptado SC 04.05.2450 jun22	REMOÇÃO DE COBERTURA DE TELHA DE FIBRO-CIMENTO CONVENCIONAL, ONDULADA, EXCLUSIVE ESTRUTURA - MEDINDO O CONJUNTO EM PROJEÇÃO HORIZONTAL. DESONERADO - ITEM ADAPTADO DE SC 04.05.2450 SCORIO SET/20	M2			281,83	
		BLOCO 9 - REMOÇÃO DA COBERTURA EXISTENTE - 281,83 m2.					
2.2	94440	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2			281,83	
		BLOCO 9 - EXECUÇÃO DE TELHADO EM TELHAS FRANCESAS = 281,83 m2					
2.3	CI 04.05.0150 SCORIO jun22	MADEIRAMENTO PARA COBERTURA DE TELHAS CERÂMICAS (FRANCESA, PORTUGUESA, DUPLANA, COLONIAL OU SIMILAR) CONSTITUINDO DE CUMEEIRA, TERÇAS, CAIBROS, PONTALETES E RIPAS DE MADEIRA SERRADA, PREGADOS SEM TESOURA, MEDIDO PELA PROJEÇÃO. DESONERADO.	M			281,83	
		BLOCO 9 - EXECUÇÃO DE TELHADO EM TELHAS FRANCESAS = 281,83 m2					
		TOTAL DO ITEM					
	03	ESTRUTURA					
3.1	94966	CONCRETO FCK 30 MPA, TRAÇO 1:2, 1:2,5 (CIMENTO - AREIA MÉDIA - BRITA 1) PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L	M3			2,37	

27



Associação
Pestalozzi
de Niterói

		EXECUÇÃO DE QUEBRA-MOLAS NA VIA DE ACESSO - 4 UNIDADES COM DIMENSÕES DE 0,80 X 0,12 - MEIA LUA - E 0,10 M ABAIXO DO NÍVEL DA VIA = $(5,30 \times 0,096) + (4,37 \times 0,096) + (5,40 \times 0,096) + (3,70 \times 0,096) + (3,39 \times 0,096) + (2,74 \times 0,096) = 0,50 + 0,42 + 0,52 + 0,35 + 0,32 + 0,26 = 2,37 \text{ m}^3$. SEÇÃO DA PEÇA = 0,096 M2. DETALHE NA PLANTA.				
TOTAL DO ITEM						
	0	0				
0						
TOTAL DO ITEM						
	04	SERVIÇOS GERAIS				
4.1	97636	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2			198,40
		VIA DE ACESSO - ÁREA PARA PISO INTERTRAVADO = $8,68 + 3,57 + 2,16 + 2,75 + 2,61 + 5,31 + 8,19 + 3,58 + 16,97 + 4,55 + 18,63 = 77,00 \text{ m}^2$.				
		VIA DE ACESSO - ÁREA DOS QUEBRA MOLAS EXISTENTES = $3,76 + 3,67 + 1,51 + 2,76 + 2,22 = 13,92 \text{ m}^2$				
		VIA DE ACESSO - ÁREA PARA PISO CIMENTADO = $25,73 + 7,24 + 23,13 + 7,54 + 21,87 + 10,84 + 11,13 = 107,48 \text{ m}^2$				
		SOMA = $77,00 + 13,92 + 107,48 = 198,04 \text{ m}^2$				
TOTAL DO ITEM						
	05	TRANSPORTE				
5.1	TC 04.15.0100 SCORIO jun22	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA EM CAÇAMBA DE AÇO COM 5m3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO DO CONTAINER, TRANSPORTE E DESCARGA, EXCLUSIVA TARIFA DE DISPOSIÇÃO FINAL. DESONERADO.	M3			29,76
		VIA DE ACESSO - DEMOLIÇÃO DAS PAVIMENTAÇÕES = $77,00 + 13,92 + 107,48 = 198,04 \text{ m}^2 \times 0,15$ espessura média = 29,76 m3.				
TOTAL DO ITEM						
	06	PAREDES E PAINÉIS				
6.1	AL 04.20.0053 SCORIO jun22	ALVENARIA DE TIJOLO (10x20x20)CM, DE FUIROS REDONDOS, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO NO TRAÇO 1:8, EM PAREDE DE MEIA VEZ (0,10m), DE SUPERFÍCIE CORRIDA, ATÉ 3m DE ALTURA, E MEDIDA PELA AREA REAL (DESONERADO).	M2			16,56
		BLOCO 9 - FECHAMENTO DE FRONTÃO EM FUNÇÃO DA ALTERAÇÃO DE INCLINAÇÃO DO TELHADO = $8,28 + 8,28 = 16,56 \text{ m}^2$.				
6.2	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M2			33,12
		BLOCO 9 - FECHAMENTO DE FRONTÃO EM FUNÇÃO DA ALTERAÇÃO DE INCLINAÇÃO DO TELHADO = área de alvenaria = $16,56 \times 2 = 33,12 \text{ m}^2$.				
TOTAL DO ITEM						
	07	PINTURA				

28



7.1	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LATEX EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2			28,50	
		BLOCO 9 - FACHADAS LATERAIS EMPENAS = ÁREA CAD = $14,25 \times 2 = 28,50$ M2.					
7.2	88497	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2			28,50	
		BLOCO 9 - FACHADAS LATERAIS EMPENAS = ÁREA CAD = $14,25 \times 2 = 28,50$ M2.					
7.3	102501	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA ACRILICA, E=30 CM, APLICAÇÃO MANUAL	M2			52,98	
		PINTURA DOS QUEBRA MOLAS = comprimentos = $5,30 + 4,37 + 5,40 + 3,70 + 3,39 + 2,74 = 24,90$ metros com 0,80 de largura = área = 19,92 m2. NA COMPOSIÇÃO M2 POR 0,30 M, ENTÃO SERIA 2,66 VEZES O ITEM = ASSIM: $19,92 \times 2,66 = 52,98$ M2.					
TOTAL DO ITEM							
08	PISO-FORRO-RODAPES						
8.1	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 m2	M2			1,44	
		BLOCO 13/17 - ASSENTADA EM PISO ELEVADO - 1,44 m2.					
TOTAL DO ITEM							
09	REVESTIMENTOS E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES						
9.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M2			33,12	
		BLOCO 9 - FECHAMENTO DE FRONTÃO EM FUNÇÃO DA ALTERAÇÃO DE INCLINAÇÃO DO TELHADO = área de alvenaria = $16,56 \times 2 = 33,12$ m2.					
9.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2			16,56	
		BLOCO 9 - FECHAMENTO DE FRONTÃO EM FUNÇÃO DA ALTERAÇÃO DE INCLINAÇÃO DO TELHADO = $8,28 + 8,28 = 16,56$ m2.					
9.3	BP 04.05.0100 SCORIO jun22	CAMADA DE BLOQUEIO (COLCHÃO) DE AREIA, ESPALHADO E COMPRIMIDO MECANICAMENTE, MEDIDO APÓS COMPRESSÃO. DESONERADO	M2			77,00	
		VIA DE ACESSO - ÁREA PARA PISO INTERTRAVADO = $8,68 + 3,57 + 2,16 + 2,75 + 2,61 + 5,31 + 8,19 + 3,58 + 16,97 + 4,55 + 18,63 = 77,00$ m2.					
9.4	92401	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM	M2			77,00	

Luana



		VIA DE ACESSO - ÁREA PARA PISO INTERTRAVADO = $8,68 + 3,57 + 2,16 + 2,75 + 2,61 + 5,31 + 8,19 + 3,58 + 16,97 + 4,55 + 18,63 = 77,00$ m ² .				
9.5	RV 14.05.0056 SCORIO jun22	BASE SUPORTE, CONTRAPISO OU CAMADA REGULARIZADORA EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:5, ESPESSURA 2,5 CM. DESONERADO	M2		107,48	
		VIA DE ACESSO - ÁREA PARA PISO CIMENTADO = $25,73 + 7,24 + 23,13 + 7,54 + 21,87 + 10,84 + 11,13 = 107,48$ m ²				
9.6	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	M2		107,48	
		VIA DE ACESSO - ÁREA PARA PISO CIMENTADO = $25,73 + 7,24 + 23,13 + 7,54 + 21,87 + 10,84 + 11,13 = 107,48$ m ² .				
TOTAL DO ITEM						
	0	0				
BLOCO 13/17 - ASSENTADA EM PISO ELEVADO - 1,44 m ² .						
TOTAL DO ITEM						
SOMATÓRIO DOS ITES DE SERVIÇO - 1-9						
10 ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
		ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UR		100,0000	
		4 MESES - ENGENHEIRO = 2,5 H por semana X 4,25 SEMANAS POR MES X 4 MESES = 42,5 horas; AUXILIAR TÉCNICO = 3,0 H por semana = X 4,25 SEMANAS POR MES X 4 MESES = 51 horas; ENCARREGADO / AUXILIAR SERVIÇOS GERAIS = 11,0 H por semana X 4,25 SEMANAS POR MES X 4 MESES = 187 horas;				
		FOI ADOTADO ESTES VALORES PARA A ADMINISTRAÇÃO PELO FATO DOS SERVIÇOS DE REVESTIMENTOS E COBERTURA SEREM MAIS COMPLEXOS E DEFINIR UM CRONOGRAMA DE 4 MESES, FICANDO ASSIM ACIMA DOS 5% QUE GERALMENTE É ADOTADO.				
10.1	2707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	H		42,50	
10.2	532	AUXILIAR TECNICO - ASSISTENTE DE ENGENHARIA	H		51,00	
10.3	4083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	H		187,00	
TOTAL DO ITEM						
TOTAL GERAL						
OBSERVAÇÃO: item 9.6 - piso cimentado						
A OPÇÃO POR ESTA ESPECIFICAÇÃO SE DEVE A 2 FATOS: AS CALÇADAS EXECUTADAS NÃO PERMITEM QUE SE COLOQUE O ASFALTO EM SEUS LIMITES PELA DIFICULDADE DE MOLDÁ-LO NO CONTATO COM AS CERÂMICAS EXISTENTES, SENDO O CIMENTO MAIS ADEQUADO; E QUE EM TRECHOS QUE SERÃO REMOVIDOS OS QUEBRA-MOLAS EXISTENTES E/OU TRECHOS DE PEQUENA ÁREA OU LIMITADA COM ACESSOS/JARDINEIRAS, A EXECUÇÃO DO ASFALTO TAMBÉM ENFRENTARIA A MESMA DIFICULDADE DE MOLDAR-SE AOS LIMITES. COM RELAÇÃO AO FATO DE MOVIMENTO DE VEÍCULOS, A EXECUÇÃO SERÁ DE FORMA A TER UM BOA BASE COMPACTADA E ALCANÇAR A CURA ADEQUADA.						

Handwritten signature