



**ATA CIRCUNSTANCIADA DO PROCESSO DE COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS  
DIVULGAÇÃO ELETRÔNICA - 007/2023 – CONVÊNIO: 871387/2018 CR: 1067587-05/2018**

A Comissão de Licitação da Associação Pestalozzi de Niterói, CNPJ 30.100.499/0001-70, CNES 2273004, publicizou através do site, na sede da Instituição e através da Plataforma Transferegov.br o Edital da Cotação de Preços – Divulgação Eletrônica 007/2023, no período de **11 de dezembro de 2023 a 09 de janeiro de 2024**, para contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia, englobando reforma e manutenção, sem ampliação de área, referente ao Convênio 871387/2018, celebrado com o Ministério da Saúde e por Contrato de Repasse 1067587-05/2018, com a Caixa Econômica Federal. Em doze de janeiro de 2024, data estabelecida para abertura dos envelopes e análise das propostas e documentações pela Comissão de Licitação e pelo Arquiteto Responsável Técnico da Associação Pestalozzi de Niterói, constatou-se que três empresas entregaram propostas e estas realizaram as visitas técnicas: GWR Solutions Ltda. CNPJ: 49.106.080/0001-53; D.A.G.G. Tavares Projetos Estruturais. CNPJ: 33.890.430/0001-85 e Diamond Comércio e Serviços Ltda. CNPJ: 26.907.589/0001-08. Após análise foi verificado que: A empresa D.A.G.G. Tavares Projetos Estruturais. CNPJ: 33.890.430/0001-85 – apresentou o valor total da propostas: R\$ 349.590,42 (trezentos e quarenta e nove mil, quinhentos e noventa reais e quarenta e dois centavos), entretanto apresentou valor total de dois itens (Item 1- Canteiro de Obras e Item 10 – Parede e Painéis) superior ao valor máximo licitado, conforme página 27(vinte e sete) do Edital 007/2023, e apresentou valores unitários dos subitens: 2.1/10.1/10.3/10.4/12.3/12.5/14.2/15.2/15.3/15.4/15.5/15.7/15/8 e 15/9 superiores à planilha orçamentária aprovada e autorizada pelo Concedente, através da Caixa Econômica Federal. A empresa GWR Solutions Ltda. - CNPJ 49.106.080/0001-53, apresentou o valor total de R\$ 461.706,99 (quatrocentos e sessenta e um mil, setecentos e seis reais e noventa e nove centavos), com todos os itens e subitens dentro do valores licitado e aprovado pelo Concedente. A Empresa Diamond Comércio e Serviços Ltda. CNPJ: 26.907.589/0001-08 apresentou proposta com o valor total de R\$ 469.854,09 (quatrocentos e sessenta e nove mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e nove centavos), superior ao valor licitado e como também, apresentou os valor dos itens: 2 – Cobertura; 4- Impermeabilização; 7 – Instalações Hidrossanitárias; 12 - Piso/Forro/Rodapés; 13- Revestimento e Tratamento de Superfície; 15- Serviços Preliminares e 16 – Administração Local e dos subitens (2.1/ 3.1/ 3.9/ 3.18 /4.1/ 6.3/ 6.8/ 6.12/ 6.13/ 6.14/ 6.19/ 6.26/ 7.1/ 7.2/ 7.3/ 7.4/ 7.5 / 7.6/ 7.8/ 7.9/ 7.17/11.1/11.3/12.1/12.3/ 12.4/ 13.1/ 13/2/ 13.3/ 13.4/ 14.2/ 15.1/ 15/2/ 15.3/ 15.4/ 15.5/ 15.6/ 15.7/ 15.8/ 15.9/16.2/16.3), acima dos aprovados pelo Concedente, sendo considerada **DECLASSIFICADA**. Após a análise das propostas orçamentárias e das documentações apresentadas, constatou-se que a empresa **GWR Solutions Ltda. - CNPJ 49.106.080/0001-53** atendeu todas as determinações do Edital sendo a ela adjudicado o objeto da licitação - “Reforma de Unidade de Atenção Especializada em Saúde”. As documentações referentes a esta Licitação estarão disponíveis para análise e manifestações dos participantes, no período de 17 a 23 de janeiro de 2024. Havendo quaisquer manifestações, essas serão analisadas pela Comissão de Licitação e pelo representante técnico da Associação Pestalozzi de Niterói, podendo inclusive, caso constatado algum equívoco, o resultado do certame ser alterado. Não havendo manifestações até o dia 23/01/2024 será lavrada a Homologação deste certame até o dia 25/01/2024, publicizada na Plataforma Transferegov.br, no site da instituição e enviada para análise e aprovação da Caixa Econômica Federal.

*Mothers*



Valores apresentados pelas empresas:

Itens	Descrição	Valores Licitados por Item R\$	D.A.G.G. Tavares Projetos Estruturais R\$	GWR Solutions Ltda. R\$	Diamond Comércio e Serviços Ltda. R\$
01	Canteiro de Obras	797,09	<b>825,16 *</b>	794,18	469,55
02	Cobertura	3.505,23	3.502,97	3.498,78	<b>3.559,58*</b>
03	Esquadrias/Ferragens/Vidros	56.514,22	28.235,04	54.849,00	46.173,47
04	Impermeabilização	2.506,26	1.555,96	2.492,77	<b>4.354,63*</b>
05	Fundações-Estruturas	467,32	291,69	467,07	331,84
06	Instalações Elétricas	68.752,32	47.063,06	68.007,54	61.398,45
07	Instalações Hidrossanitárias	17.094,73	10.740,21	15.196,17	<b>17.917,03*</b>
08	Serviços Gerais	358,58	246,94	356,64	356,64
09	Movimentação de Terra	9.377,18	9.175,51	9.265,12	6.912,99
10	Paredes e Painéis	66.179,00	<b>67.949,82 *</b>	65.790,96	47.269,40
11	Pintura	107.261,59	68.960,22	106.931,92	102.092,09
12	Piso/Forro/Rodapés	80.747,77	71.207,54	80.114,33	<b>91.298,27*</b>
13	Revestimento e Tratamento de Superfície	22.906,78	14.229,27	22.131,46	<b>32.255,18*</b>
14	Serviços Diversos	1.568,43	1.229,74	1.489,54	1.542,82
15	Serviços Preliminares	11.381,74	9.525,29	11.359,65	<b>22.037,10*</b>
16	Administração Local	19.201,00	14.852,00	18.961,86	<b>31.885,04*</b>
	<b>VALOR TOTAL DO RECURSO:</b>	<b>468.619,24</b>	<b>349.590,42</b>	<b>461.706,99</b>	<b>469.854,09</b>

\*Valores que ultrapassaram o valor licitado.

Niterói, 16 de janeiro de 2024.

Juarez Mothé

Presidente da Comissão de Licitação